

VOTRE APPARTEMENT A QUELQUE CHOSE EN PLUS



The logo for BiHOME is positioned at the top left, featuring a stylized blue square icon with a white square inside, containing a blue square and a white square. To its right, the text 'BiHOME' is written in a large, bold, blue sans-serif font. Below this, the text 'by ICADE' is written in a smaller, bold, dark blue sans-serif font. The background of the entire page is a faded, light blue illustration of a modern office or meeting room, showing a conference table with chairs, a desk with a computer, and a person standing near a whiteboard. The overall design is clean and professional, with a color palette of blues and greys.

BiHOME

by **ICADE**

ON PARTAGE TOUS LA MÊME ENVIE D'INDÉPENDANCE

Parents de jeunes adultes ou étudiants en colocation, senior ou travailleurs indépendants, aujourd'hui il y a mille façons de vivre chez soi mais une seule envie : préserver son indépendance !

BiHOME® by Icade est la nouvelle solution modulable et évolutive pour habiter à plusieurs en respectant le mode de vie de chacun.

En réponse aux nouveaux modes de vie urbains, le concept BiHOME® by Icade vous propose ses logements évolutifs au sein de copropriétés de standing. Avec BiHOME®, votre appartement a quelque chose en plus : il se compose d'un logement principal auquel s'ajoute un espace de vie dédié à l'accueil d'un proche, d'une tierce personne ou au télétravail. Chaque espace de vie dispose de sa propre entrée totalement indépendante sur le palier. Il bénéficie également de ses propres commodités (salle de bains et wc). Pour un prix d'acquisition proche d'un appartement neuf classique, BiHOME® offre une solution pérenne, modulable au fil de vos changements de vie.



À CHACUN SON BIHOME®

NOUVEAUX PROPRIÉTAIRES ET NOUVEAUX LOCATAIRES

L'indépendance rentable pour tous

Comment acheter quand le prix du m² continue de grimper ? BiHOME® est la solution pour acquérir dès votre premier achat un appartement plus grand, que vous pouvez financer en louant l'espace de vie indépendant. Demain, pas besoin de déménager si votre famille s'agrandit ou si vous avez besoin de plus d'espace.

En louant notre pièce supplémentaire, nous avons pu grâce à BiHOME® financer notre premier achat d'appartement et ce, sans perdre notre intimité !



Charlotte et Guillaume
Acquéreurs d'un T3 BiHOME®

COLOCATAIRES

Vivre ensemble sans les contraintes

Plus sympa ou juste nécessaire, la colocation est devenue un incontournable dans nos modes de vie en ville. Mais quand tous n'ont pas le même rythme ou les mêmes moyens, les problèmes peuvent vite arriver... BiHOME® présente un concept évolutif où garçons et filles, célibataires et en couple, plutôt du matin ou du soir, peuvent vivre ensemble pour le meilleur.



Pour nous tous, c'est la première colocation qui se passe aussi bien ! Deux entrées indépendantes, deux salles de bain, c'est chacun sa vie et on se voit quand on veut.

Marion, Lina, Pablo
Colocataires depuis 2 ans

GARDE À DOMICILE POUR LES ENFANTS

Une proximité précieuse

La garde à domicile est souvent la meilleure solution pour les enfants dont les deux parents travaillent ou vivent séparément. BiHOME® vous permet de loger facilement la personne en charge de vos enfants tout en préservant son indépendance et la vôtre ! Et demain, c'est votre enfant qui profitera de l'espace.

VIVRE AVEC UNE PERSONNE DÉPENDANTE

La solidarité bien organisée

La recherche de structures d'accueil est un enjeu pour les personnes dépendantes et leur famille. Le concept BiHOME® permet de répondre à la pénurie de lieux de vie adaptés à un coût très avantageux par rapport aux structures extérieures. Il offre une solution de proximité et d'échanges, tout en garantissant l'indépendance des personnes non autonomes.



SÉNIOR-ÉTUDIANT

Recréer le lien inter-générationnel

De plus en plus de seniors, de moins en moins de logements pour étudiants. Cette équation que tout le monde connaît trouve sa solution avec BiHOME®. En se réunissant entre générations, en s'échangeant des services ou simplement en brisant la solitude, chacun y trouve son compte tout en allégeant ses charges et son loyer.



*Notre âge, notre rythme de vie...
tout est différent entre nous !
Et pourtant notre cohabitation est
très facile et on trouve toujours
du temps pour se retrouver.*

**Jean et Jérôme
Solidaires depuis 3 ans**

ENTRE HABITAT ET TRAVAIL

Le secret du home office heureux

Le télétravail s'impose aujourd'hui comme une solution d'avenir pour un nombre croissant de salariés, professions libérales ou auto-entrepreneurs. Avec ses deux entrées indépendantes et ses espaces séparés, BiHOME® vous permet de concilier vie professionnelle et vie privée : vous travaillez et recevez vos clients en toute indépendance, tout en restant proche et disponible pour votre famille.

*Mon compagnon
est auto-entrepreneur.
Tout s'organise très
simplement avec cet
espace en plus !*



Lucille

Propriétaire d'un T3 BiHOME®



COHABITATION PARENTS-"TANGUY"

Confort et liberté pour tous

Des études plus longues, des stages et des CDD à répétition : on connaît tous un Tanguy qui vit longtemps chez ses parents avant d'accéder à un emploi stable. Pour lui comme pour vous, parents, BiHOME® offre un logement économique et indépendant.

*Je vis chez mes parents en
attendant de finir mes études.
L'avantage avec BiHOME®, c'est
que ce studio indépendant
facilite grandement la cohabitation !*



Gabriel

Étudiant en dernière
année de médecine

Retrouvez toutes nos offres BiHOME®
sur [icade-immobilier.com](https://www.icade-immobilier.com)



Icade



@Icade_Officiel



@Icadeofficiel



Icade



Icade Officiel



BiHOME

by **ICADE**



Immeuble Open
27 rue Camille Desmoulins
92445 Issy les Moulineaux
Tél. : 01 41 72 73 74
www.icafe-immobilier.com